

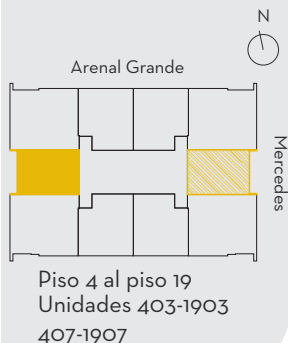


Tel.: 0800 8911  
mail.: [info@altius.com.uy](mailto:info@altius.com.uy)  
[www.altius.com.uy/tower](http://www.altius.com.uy/tower)

1 DORMITORIO

TIPOLOGÍA 1D2

Área total: 49,84 m<sup>2</sup>  
Área propia: 40,00 m<sup>2</sup>  
Terraza: 2,48 m<sup>2</sup>  
Espacios comunes: 9,86 m<sup>2</sup>



Las especificaciones que se muestran, así como el equipamiento, detalles decorativos, colores, mobiliario y otros elementos, son de carácter meramente ilustrativos y pueden no representar exactamente la realidad, no implicando una obligación para Railsun SA a construir tales espacios exactamente como están descriptos. Railsun SA se reserva el derecho a realizar cambios en las formas, distribuciones, apariencia y contenido de las diferentes áreas, basado en las reglamentaciones, recomendaciones de arquitectos/ingenieros, diseñadores de interiores y consultores, sin previo aviso. Los sectores privados sólo serán entregados con el material descripto en los contratos, siendo la decoración y ambientación colocados en estas imágenes, solamente propuestas decorativas.

En el cálculo de área de las unidades, se incluye el 100% de la superficie interna, el 100% de los muros exteriores, 100% de terrazas propias o de uso exclusivo, 100% de los jardines propios o de uso exclusivo, 50% de los muros separativos entre unidades, el 100% de los muros de separación de áreas comunes y la cuota parte de la superficie de todos los espacios comunes. El equipamiento es meramente ilustrativo y no está incluido. Las dimensiones son aproximadas, pueden variar, y están condicionadas a la aprobación final del proyecto. Altius Group no se responsabiliza por las decisiones tomadas por el lector basadas únicamente en la información resultante de este plano.