



**nostrum**  
Rosedal

mail.: [info@altius.com.uy](mailto:info@altius.com.uy)

Tel.: 0800 8911

[www.altius.com.uy/nostrum-rosedal](http://www.altius.com.uy/nostrum-rosedal)

2 DORMITORIOS

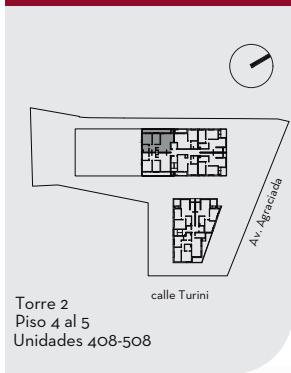
**TIPOLOGÍA 2D-9B**

**Área total: 92,64 m<sup>2</sup>**

Área propia: 61,80 m<sup>2</sup>

Terraza: 15,75 m<sup>2</sup>

Espacios comunes: 15,09 m<sup>2</sup>



NIVEL 4 Y 5

**altius**  
GROUP

**christoff + de sierra + cayón + villamarzo**  
ARQUITECTOS

Las especificaciones que se muestran, así como el equipamiento, detalles decorativos, colores, mobiliario y otros elementos, son de carácter meramente ilustrativos y pueden no representar exactamente la realidad, no implicando una obligación para Datuler SA a construir tales espacios exactamente como están descriptos. Datuler SA se reserva el derecho a realizar cambios en las formas, distribuciones, apariencia y contenido de las diferentes áreas, basado en las reglamentaciones, recomendaciones de arquitectos/ingenieros, diseñadores de interiores y consultores, sin previo aviso. Los sectores privados sólo serán entregados con el material descripto en los contratos, siendo la decoración y ambientación colocados en estas imágenes, solamente propuestas decorativas.

En el cálculo de área de las unidades, se incluye el 100% de la superficie interna, el 100% de los muros exteriores, 100% de terrazas propias o de uso exclusivo, 100% de los jardines propios o de uso exclusivo, 50% de los muros separativos entre unidades, el 100% de los muros de separación de áreas comunes y la cuota parte de la superficie de todos los espacios comunes. El equipamiento es meramente ilustrativo y no está incluido. Las dimensiones son aproximadas, pueden variar, y están condicionadas a la aprobación final del proyecto. Altius Group no se responsabiliza por las decisiones tomadas por el lector basadas únicamente en la información resultante de este plano.