



**nostrum**  
Malvín

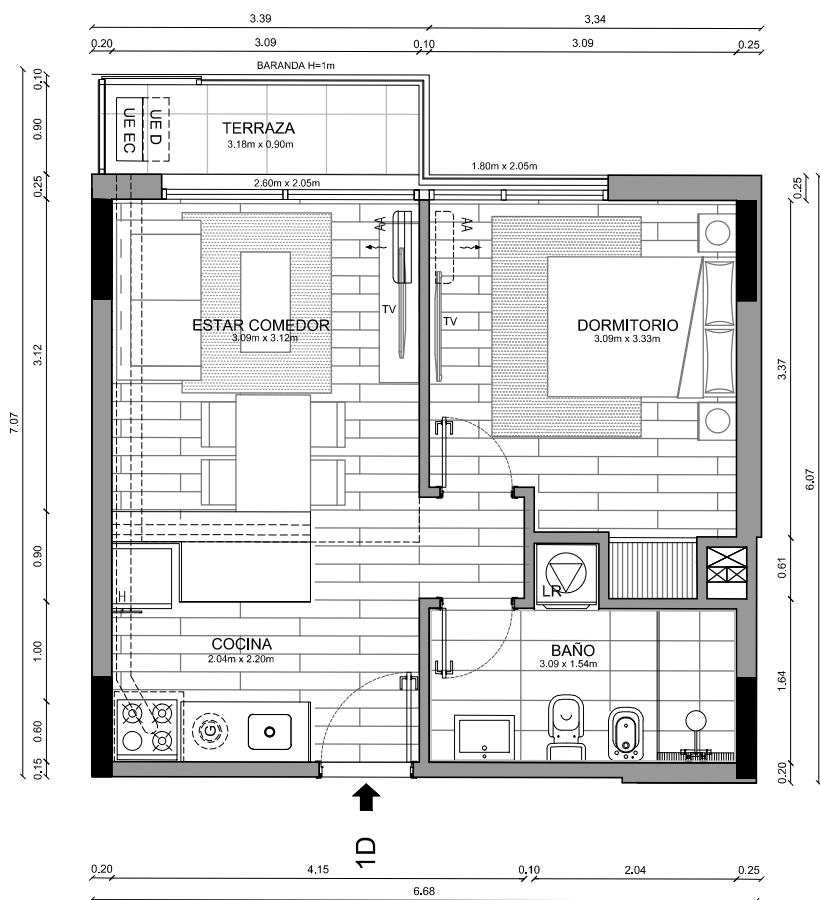
www.altius.com.uy/malvin  
info@altius.com.uy  
0800 8911

Av. Italia 4541 esq. Candelaria

1D24 – 1 DORMITORIO

Área total:	52.99
Área propia:	39.38
Terraza cubierta:	3.29
Terraza descubierta:	–
Espacios comunes:	10.32

ESC 1:75  
v03 – 08/10/2019



CARLOS OTT ARQUITECTOS  
en asociación con  
CARLOS PONCE de LEÓN ARQUITECTOS

Un desarrollo:  
**altius**® GROUP + info

En el cálculo de área de las unidades, se incluye el 100% de la superficie interna, el 100% de los muros exteriores, 100% de terrazas propias o de uso exclusivo, 100% de los jardines propios o de uso exclusivo, 50% de los muros separativos entre unidades, el 100% de los muros de separación de áreas comunes y la cuota parte de la superficie de todos los espacios comunes. El equipamiento es meramente ilustrativo y no está incluido. Las dimensiones son aproximadas, pueden variar, y están condicionadas a la aprobación final del proyecto. Altius Group no se responsabiliza por las decisiones tomadas por el lector basadas únicamente en la información resultante de este plano.