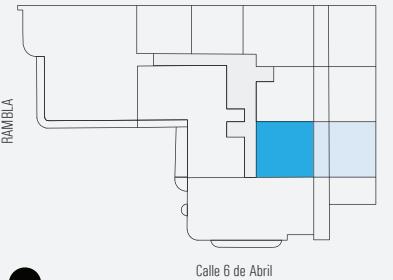


# UNIDAD 408



Planta N4 N + 9.75  
Escala 1:1000

UNIDAD 408_1D	
Área Propia	50.72 M <sup>2</sup>
Terraza cubierta	14.57 M <sup>2</sup>
Terraza descubierta	53.11 M <sup>2</sup>
<b>Área total uso exclusivo</b>	<b>118.40 M<sup>2</sup></b>
Cuota parte de espacios comunes	45.79 M <sup>2</sup>
<b>Área total</b>	<b>164.19 M<sup>2</sup></b>

OBSERVACIONES: El área propia incluye 100% de superficie de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad y 50% de muros separativos entre unidades.

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.

Las dimensiones indicadas son aproximadas.

La empresa constructora podrá realizar sin notificación previa variantes de orden estético o utilitario, tanto en bienes comunes como propios -siempre dentro de lo admitido por la reglamentación municipal vigente-.

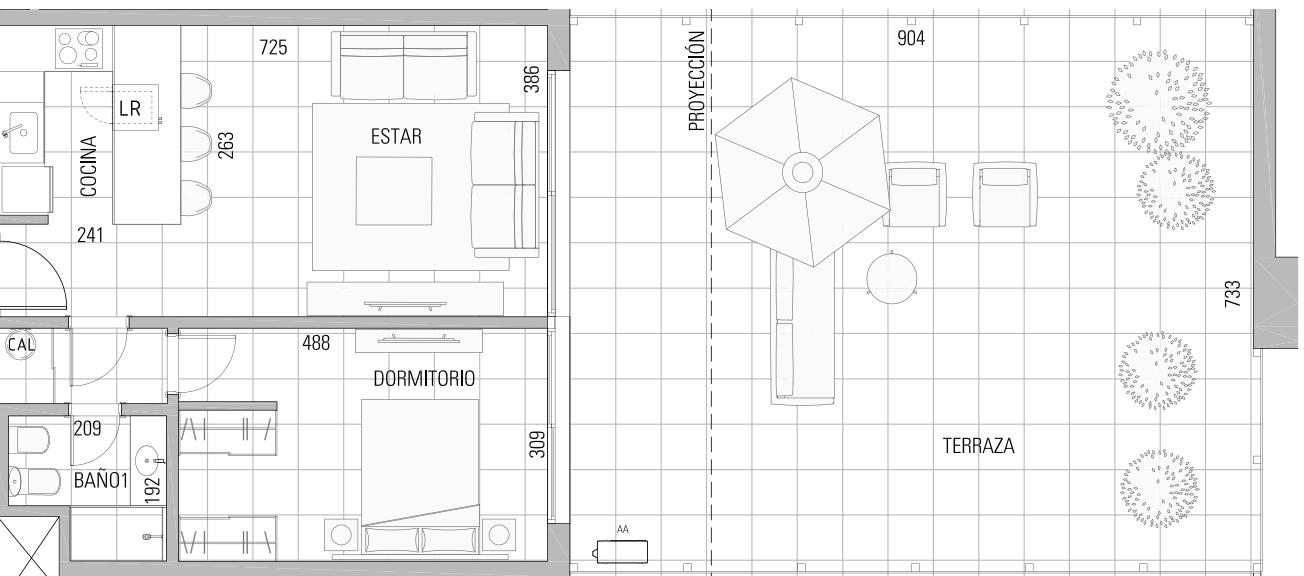
No se indican proyecciones de vigas y/o cielorrasos bajos.

Versión actualizada en Julio 2018.

Desarrolla:

**allius®** | **GP** | **GómezPlatero**  
Arquitectos

Proyecto:



Planta N4 N + 9.75  
Escala 1:100