



Planta N4 N + 9.75
Escala 1:1000

UNIDAD 407	
Área Propia	47.42 M2
Terraza cubierta	14.42 M2
Terraza descubierta	52.81 M2
Área total uso exclusivo	114.65 M2
Cuota parte de espacios comunes	43.37 M2
Área total	158.02 M2
OBSERVACIONES: El área propia incluye 100% de superficie de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad y 50% de muros separativos entre unidades.	

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.
Las dimensiones indicadas son aproximadas.
La empresa constructora podrá realizar sin notificación previa variantes de orden estético o utilitario, tanto en bienes comunes como propios -siempre dentro de la admitido por la reglamentación municipal vigente-.
No se indican proyecciones de vigas y/o cielorrasos bajos.

Versión actualizada en Junio 2018.

