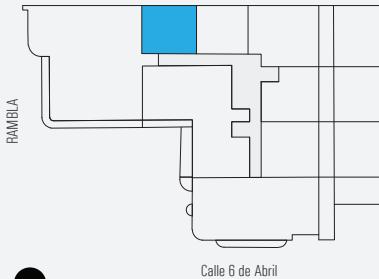


# UNIDAD 404



Planta N4 N + 9.75

Escala 1:1000

## UNIDAD 404\_1D

Área Propia	37.21 M2
Terraza cubierta	2.77 M2
Terraza descubierta	- M2
<b>Área total uso exclusivo</b>	<b>39.98 M2</b>
Cuota parte de espacios comunes	28.04 M2
<b>Área total</b>	<b>68.02 M2</b>

OBSERVACIONES: El área propia incluye 100% de superficie de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad y 50% de muros separativos entre unidades.

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.

Las dimensiones indicadas son aproximadas.

La empresa constructora podrá realizar sin notificación previa variantes de orden estético o utilitario, tanto en bienes comunes como propios -siempre dentro de lo admisible por la reglamentación municipal vigente-.

No se indican proyecciones de vigas y/o cielorrasos bajos.

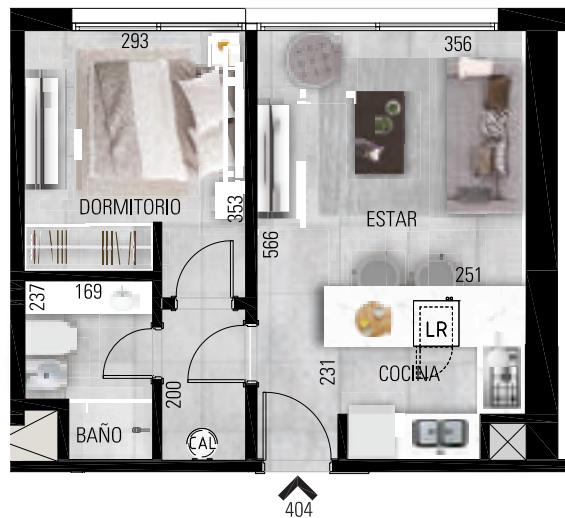
Versión actualizada en Junio 2018.

Desarrolla:

**allius®**  
GROUP

Proyecto:

**GP | GómezPlatero**  
Arquitectos



Planta N4 N + 9.75  
Escala 1:100