

P R E P A R A T E P A R A D A R E L G R A N P A S O



more<sup>▲</sup>  
E C H E V A R R I A R Z A

UN PROYECTO DE

altius<sup>®</sup>

GROUP

# more IS more

BIENVENIDO  
AL EDIFICIO  
QUE TE CONECTA  
CON TU MUNDO



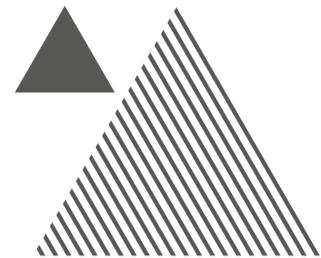


DESCARGÁ LA APLICACIÓN  
HP REVEAL DE APP STORE  
O PLAY STORE.



SEGUÍ A ALTIUS GROUP Y  
DISFRUTÁ LOS CONTENIDOS  
DE REALIDAD AUMENTADA  
DE ESTE BROCHURE

□ □ CUANDO VEAS ESTAS LÍNEAS DE ENCUADRE,  
□ □ ENFOCÁ CON TU CÁMARA  
□ □ LAS IMÁGENES Y DISFRUTÁ  
□ □ LOS CONTENIDOS QUE MORE  
□ □ TIENE PARA VOS.





**more**▲  
ECHEVARRIARZA

**UNA PROPUESTA  
ARQUITECTÓNICA  
VANGUARDISTA**





Concebido a partir de lo que la modernidad nos propone y nos demanda. Funcionalidad, conectividad, adaptabilidad y flexibilidad, pero también diseño, calidez y buen gusto. Todo esto además, en el lugar de la ciudad donde todo sucede, en el corazón de Pocitos.



# MIRÁ EL MINI COMPARTIDO QUE MORE TIENE PARA VOS.



Un auto MINI y tres bicicletas  
Trek a disposición de los propietarios  
para simplificar el movimiento  
en la ciudad.  
**Eso es More Echevarriarza.**



IMAGEN CON  
CONTENIDO  
DE REALIDAD  
AUMENTADA

hp  
REVEAL

allius<sup>®</sup>  
GROUP

MINI



PISCINA  
SOLARIUM  
BARBACOAS

more<sup>▲</sup>

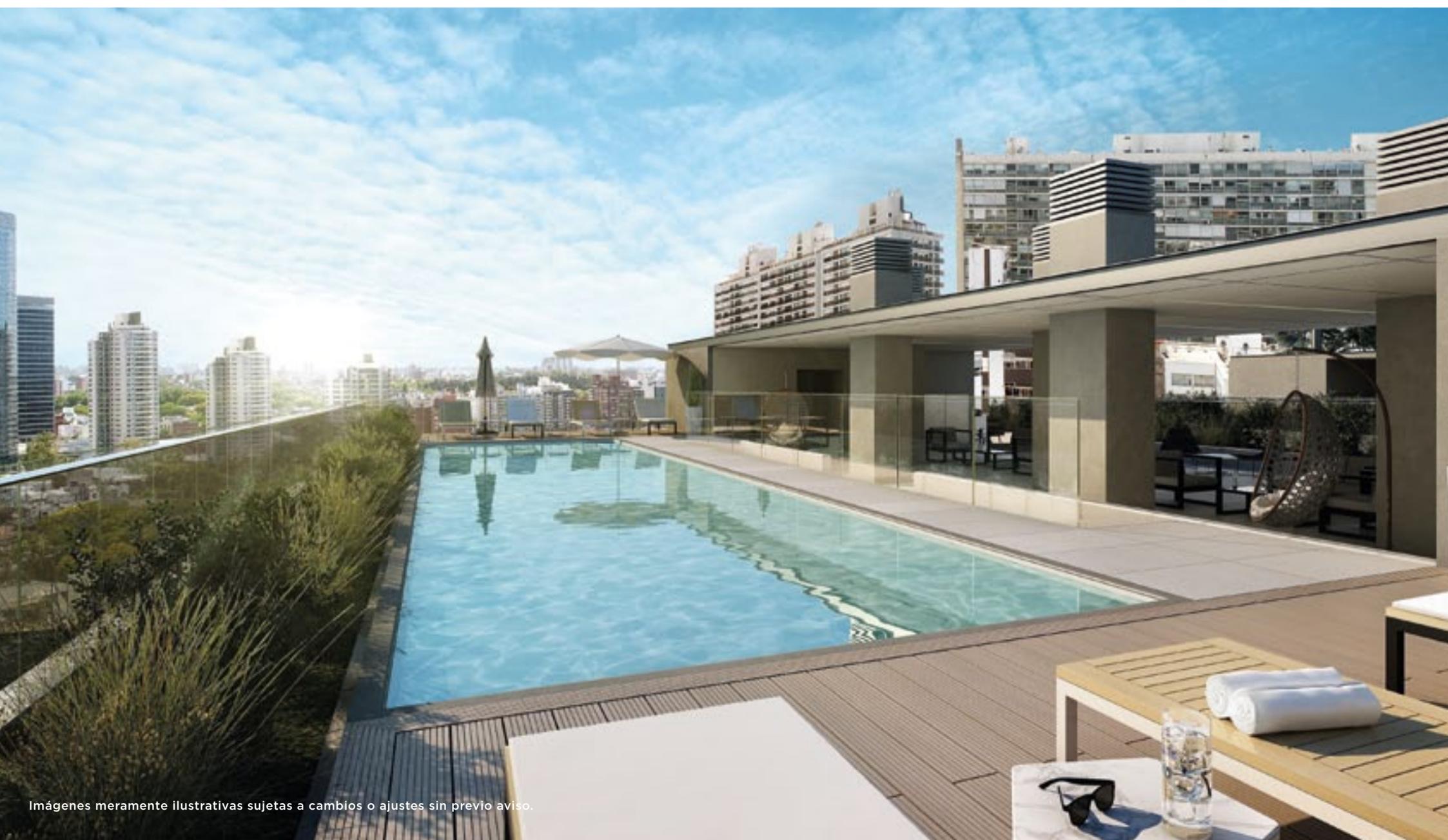
IMAGEN CON  
CONTENIDO  
DE REALIDAD  
AUMENTADA

hp  
REVEAL  
alliis  
GROUP



**more**  
is  
**more**

ÁREAS  
COMUNES  
FUERA DE  
LO COMÚN



# **DISEÑO INTELIGENTE PRÁCTICO Y CONFORTABLE.**

**PENSADO PARA  
LOS TIEMPOS  
QUE VIVIMOS**

**MORE ECHEVARRIARZA** es un proyecto completamente innovador que se desarrolla en 6 niveles: Planta Baja, 3 niveles de apartamentos, un Roof-Top y un Subsuelo.

Ofrece a los compradores 7 apartamentos de dos dormitorios, 25 de un dormitorio y 25 monoambientes. En PB y Subsuelo se ubican los sitios de estacionamiento y bicicleteros.

Cuenta con un patio central enjardinado de triple altura y dos torres de apartamentos, que se relacionan armoniosamente con un entorno que se destaca por su modernidad y buen gusto.

EL SALTO  
DE CALIDAD  
QUE TU VIDA  
SE MERECE  
ESTÁ EN  
MORE

more  
is  
more





Imágenes meramente ilustrativas sujetas a cambios o ajustes sin previo aviso.

## **ESPACIOS DE CO-WORKING QUE TE PERMITEN DISFRUTAR TRABAJO O ESTUDIO A METROS DE TU APARTAMENTO**

Un Salón Multifunción destinado a eventos y Co-working, que incluye cocina gourmet y un distendido espacio exterior sobre Echevarriarza; un Business Center con dos Salas de Reuniones y un Lounge, equipados con un completo mobiliario y Smart TV. Completa la planta baja un Gimnasio con equipamiento de fitness de última generación y Smart TV.

La planta baja también cuenta con un lobby de acceso con Recepcionista/seuridad, concebido para replicar la experiencia de un hotel.

# WIFI MORE

TE CONECTA  
CON TU MUNDO

\*Servicio libre en zonas de Amenities



**CONECTATE  
CON TU MUNDO  
DESDE EL CORAZÓN  
DE POCITOS**



**more**  
ECHEVARRIARZA

**UNA UBICACIÓN  
PENSADA PARA QUE  
ESTÉS CERCA DE TODO**

**MORE ECHEVARRIARZA** se ubica en el punto de mayor crecimiento y desarrollo de servicios de Montevideo, lo cual lo convierte en un lugar excepcional para vivir y también en una excelente inversión.

Entre World Trade Center y la Rambla, MORE ECHEVARRIARZA se erige en una zona de enorme calidad urbana y paisajística, que se distingue por tener la mejor cobertura de transporte y la mayor cantidad y calidad de servicios públicos y privados.



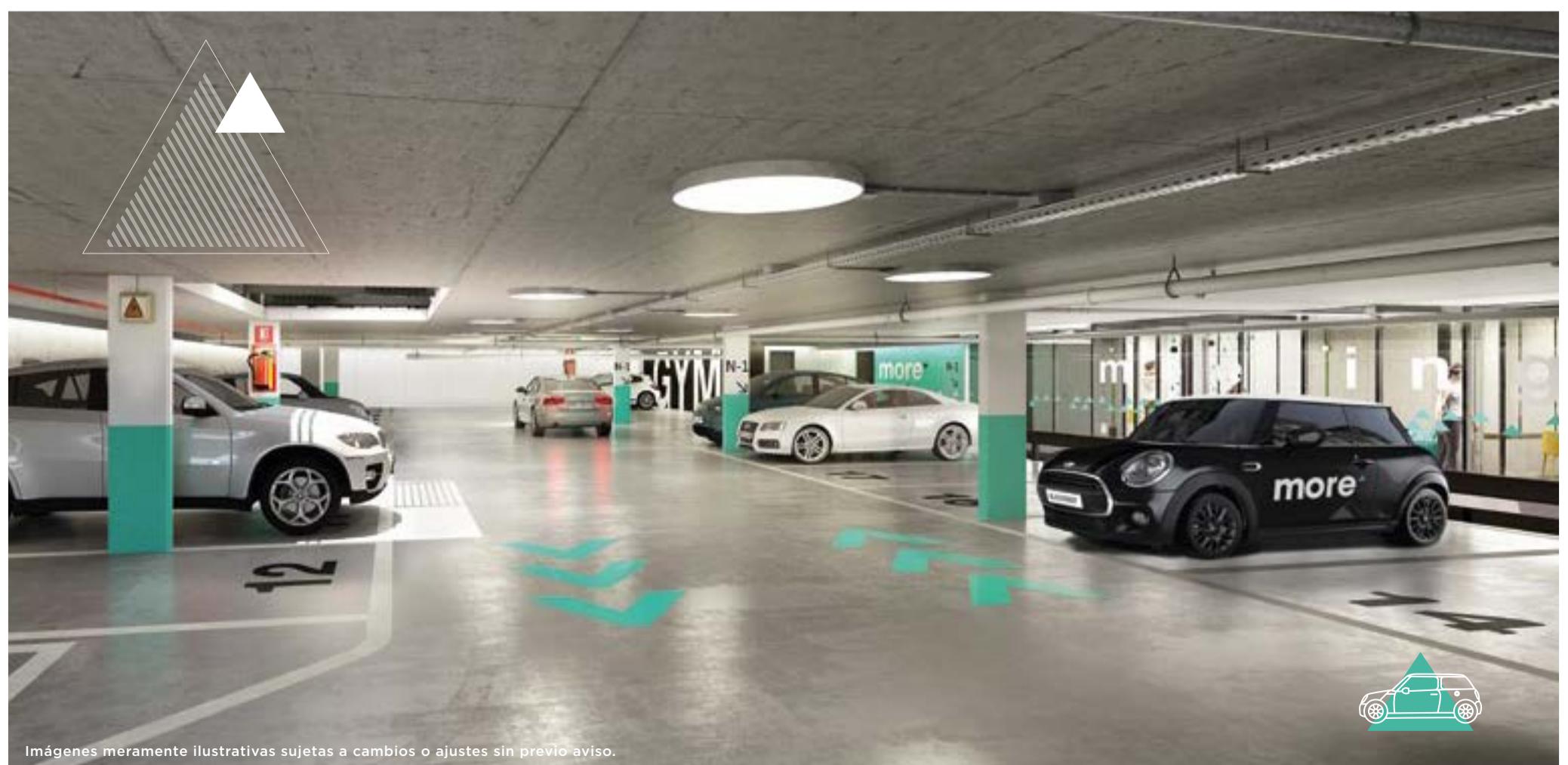


► **CONFORT POR TODO LO ALTO.**

Las alturas de MORE ECHEVARRIARZA tienen las más extraordinarias vistas de Montevideo. Pero además, es el lugar donde distenderse y disfrutar de su Piscina con solárium, sus dos Barbacoas con parrillero, Livings con estufas exteriores y sus jardines en altura. MORE ECHEVARRIARZA cuenta con un Microcine y un Laundry, ambos en nivel Subsuelo.



**TE  
MERECEŚ  
UN MORE**



Imágenes meramente ilustrativas sujetas a cambios o ajustes sin previo aviso.



ENCONTRÁ EN  
MORE ECHEVARRIARZA  
EL ESTILO DE VIDA  
QUE VA CON VOS.

altius®

GROUP





E C H E V A R R I A R Z A

# UN EDIFICIO DEL SIGLO XXI

MORE ECHEVARRIARZA es un edificio inteligente que ofrece a sus habitantes, entre muchas otras cosas, una App para realizar reservas de Amenities y solicitar servicios; comunicación con portería y control de acceso para ingresar, WiFi y accesibilidad universal.

El acceso al hall, la activación de los portones para el acceso vehicular, el acceso a los Amenities y salida al Roof-Top se realiza mediante tarjetas magnéticas codificadas o TAG, y todas las unidades cuentan con cerradura digital.

Al mismo tiempo, en el Lobby, el Gimnasio, el Microcine y la Piscina, se contará con un equipamiento de sonido para transmisión vía Bluetooth.

A su vez el edificio contará con grupo electrógeno para respaldo de bomba de incendio, iluminación de Lobby y ascensores.



App



WiFi



Acceso Universal



Llaves codificadas



Bluetooth



Grupo electrógeno



# AMENITIES

## PLANTA BAJA:



**Lobby de acceso**  
con Recepcionista / Seguridad.



**Salón Multifunción**  
destinado a Eventos y Co-working.



**Business Center:**  
2 Salas de Reuniones y 1 Lounge, equipados con mobiliario contemporáneo y Smart TV 40".



**WiFi libre**  
en zonas de Amenities.



**Auto MINI**  
compartido



**Gimnasio**  
equipado de 80 m2.

## ROOF-TOP:



**Piscina**  
orientada al norte con solárium.



**Vistas de la ciudad**  
extraordinarias.



**SSH**



**Livings exteriores**  
con estufas.



**2 Barbacoas**  
con parrillero.



**Sectores enjardinados.**

## NIVEL 1:



**Microcine**  
con proyector de alta definición.



**Laundry**

## ADICIONALMENTE SE OFRECE:



**Servicio**  
de mucama (opcional)



**App**  
para realizar reservas de Amenities, solicitar servicios, etc.



IMAGEN CON  
CONTENIDO  
DE REALIDAD  
AUMENTADA

allius<sup>®</sup>  
GROUP





Imágenes meramente ilustrativas sujetas a cambios o ajustes sin previo aviso.

**more<sup>▲</sup>**  
ECHEVARRIARZA

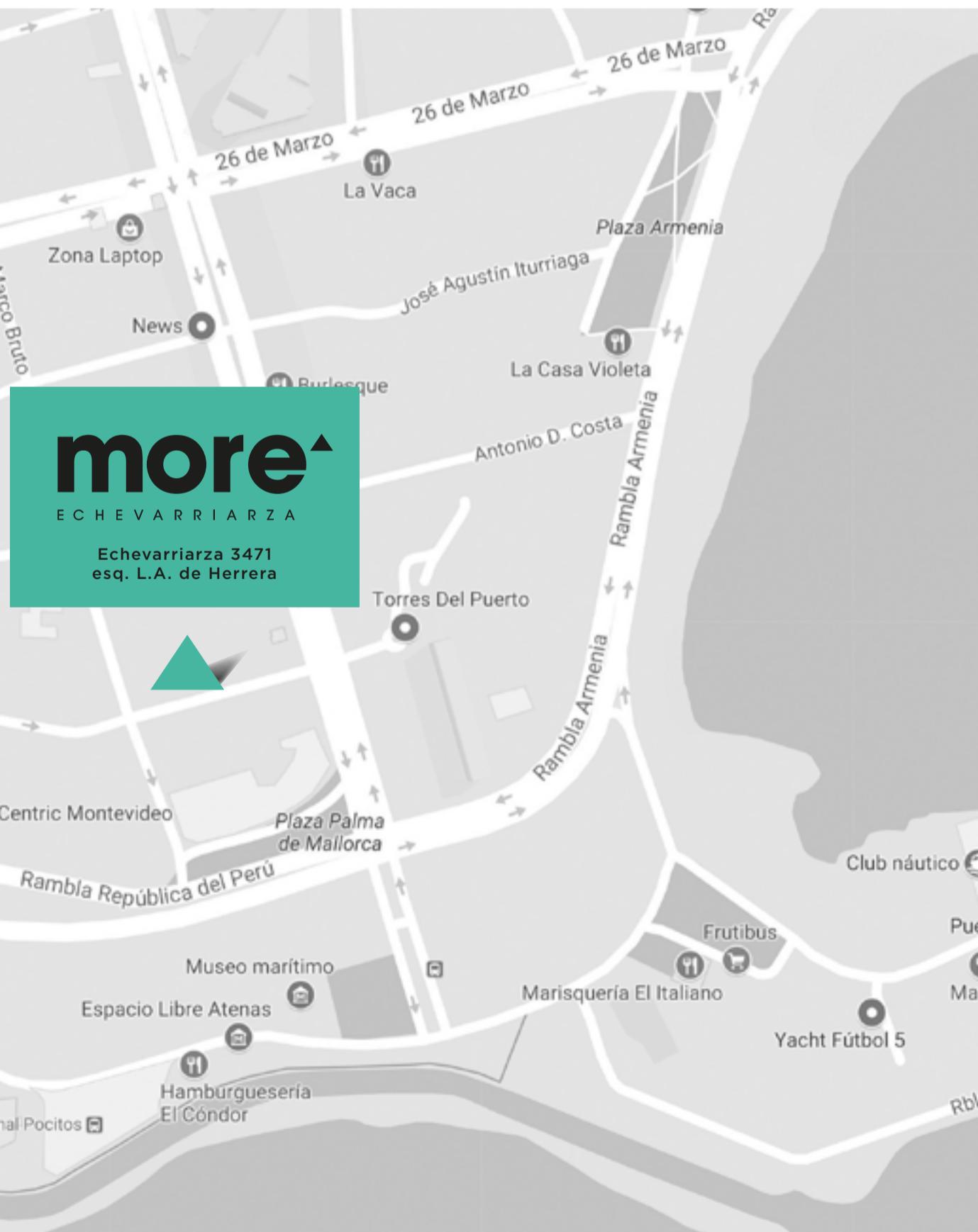


# EN PLENO POCITOS ECHEVARRIARZA 3471



The logo consists of the lowercase letters 'hp' in a bold, italicized serif font, enclosed within a thick circular border. Below the circle, the word 'REVEAL' is printed in a smaller, all-caps, sans-serif font.

## IMAGEN CON CONTENIDO DE REALIDAD AUMENTADA





[www.altius.com.uy](http://www.altius.com.uy)

Altius Group se ha convertido en uno de los principales desarrolladores del país.

Marca registrada de exitosos desarrollos inmobiliarios, que a lo largo de los últimos 30 años han sido catalizadores de transformación de barrios, de innovación en nuevas propuestas de valor y de calidad.

MORE ECHEVARRIARZA, conjuga un know-how recogido y la pasión de un equipo interdisciplinario, motivado por ser parte de un proyecto exclusivo que marcará un hito en Pocitos.



PENÍNSULA

[www.peninsulainvestments.com](http://www.peninsulainvestments.com)

Península Investments Group es un Fondo de Inversión Inmobiliario con proyectos en 13 ciudades de Latinoamérica y oficinas en Miami, México, Panamá, Colombia, Perú y Uruguay.

En sus 11 años de trayectoria ha construido más de 60 proyectos, 1,2 millones de m<sup>2</sup>, 16 mil unidades residenciales y 50 mil m<sup>2</sup> comerciales, en asociación con desarrolladores locales altamente calificados. En Uruguay, Península ha invertido en 15 proyectos con un total de 200 mil m<sup>2</sup> construidos.

Los fondos provienen de Instituciones de primer nivel de Norteamérica, Latinoamérica y Europa, que confían en la gestión de Península para identificar a los mejores desarrolladores y proyectos en cada mercado.



GÓMEZ PLATERO ARQUITECTOS

[www.gomezplatero.com](http://www.gomezplatero.com)

Con más de 1 millón de metros cuadrados construidos y un equipo de más de 100 profesionales y colaboradores que aportan valor, creatividad y rentabilidad a cada proyecto, aborda con visión integral y multidisciplinaria cada escala de actuación: arquitectura, diseño interior, diseño urbano y planes maestros.

Su reconocida trayectoria nacional e internacional junto a numerosas distinciones recibidas lo llevan a realizar actualmente proyectos en México, Costa Rica, Ecuador, Perú, Paraguay, Argentina y Uruguay.

Nuevocentro, Nostrum Tower, Hilton Garden Inn, Montevideo Shopping Center, La Baguala. Capilla, Aguada Park, Audi WTC y Kibón, son algunas de las obras nacionales más relevantes que han marcado hitos en la trayectoria del estudio.

# more<sup>▲</sup>

E C H E V A R R I A R Z A

EL EDIFICIO  
QUE TE CONECTA  
CON TU MUNDO



UN PROYECTO DE

altius<sup>®</sup>

GROUP

Visite nuestro Showroom

Echevarriarza 3471 esq. Luis A. de Herrera

[info@more.com.uy](mailto:info@more.com.uy) | 0800 8911

[www.more.com.uy](http://www.more.com.uy)